ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УМЫГАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТУЛУНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ КАРТА АНАЛИЗА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ И ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ М 1:25000. М 1:5000 КАРТА С ОТОБРАЖЕНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬ РАЗЛИЧНЫХ КАТЕГОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ М 1:50000, М 1:10000 УМЫГАНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ТУЛУНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ М 1:25000 УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЗНАЧЕНИЯ (МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) СИБИРЯКСКОЕ ЗДАНИЕ (КОМПЛЕКС ЗДАНИЙ) ДОШКОЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНО МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ **УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ** <u>РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ</u> ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ (ЛЭП) ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 110 КВ МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ МЕСТОРОЖДЕНИЯ НЕМЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОЛЕЗНЫХ БУДАГОВСКОЕ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИНОГО МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЪЕКТЫ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ ОБЪЕКТЫ ПОЧТОВОЙ СВЯЗИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ ВОДОПОДПОРНЫЕ И ВОДОНАПОРНЫЕ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ* *Нормативные (ориентировочные) санитарно-защитные зоны. Санитарно-защитные зоны не установлены в соответствии с требованиями Санпин 2.2.1/2.1.1.1200-03 ОХРАННАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ ОХРАННАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА И ОБЪЕКТОВ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (ВДОЛЬ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ, КАРТА С ОТОБРАЖЕНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ ГРАНИЦ ВОКРУГ ПОДСТАНЦИЙ) С. УМЫГАН М 1:10000 ЗЕМЕЛЬ РАЗЛИЧНЫХ КАТЕГОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ М 1:50000 ОХРАННАЯ ЗОНА ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, А ТАКЖЕ УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ В СЛУЧАЯХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ВОДНЫМ КОДЕКСОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, В ОТНОШЕНИИ ПОДЗЕМНЫХ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОХРАНЫ ПЕРВЫЙ ПОЯС ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКА ВОДОСНАБЖЕНИЯ САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА ВОДОВОДОВ СИБИРЯКСКОЕ ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ВОДООХРАННАЯ ЗОНА ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ ПРИБРЕЖНАЯ ЗАШИТНАЯ ПОЛОСА БЕРЕГОВЫЕ ПОЛОСЫ БЕРЕГОВАЯ ПОЛОСА ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ ЗОНА ПОДТОПЛЕНИЯ** **На территорию Умыганского муниципального образования частично попадают УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ограничения, которые внесены в ЕГРН с реестровыми номерами 38:15-6.756, 38:15-6.758 ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ жилые зоны ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО **ЛЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕЛЕРАЦИИ** ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ ГРАНИЦА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА КАДАСТРОВЫЕ КВАРТАЛЫ ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, ПРЕДПРИЯТИЙ УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ, ГОРОДСКИЕ ЛЕСА) ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОГО (КЛУБНОГО) ТИПА ЗОНА ЛЕСОВ ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ СПОРТИВНОЕ СООРУЖЕНИЕ ЗОНА КЛАДБИЩ ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ ЗОНА АКВАТОРИЙ ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ИНЫЕ ЗОНЫ АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ Spano ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА, ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ВОДОТОК (РЕКА, РУЧЕЙ, КАНАЛ) СВЯЗИ, РАДИОВЕЩАНИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЯ, ИНФОРМАТИКИ, БУДАГОВСКОЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ ЗЕМЛИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ РЕЛЬЕФ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ (ТП) **МУНИЦИПАЛЬНОЕ** ЗЕМЛИ ОБОРОНЫ, БЕЗОПАСНОСТИ И ЗЕМЛИ ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЕ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ (ЛЭП) ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 10 КВ ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ КАТЕГОРИЯ НЕ УСТАНОВЛЕНА МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ 🔟 🔲 КЛАДБИЩЕ <u>ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО</u> МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ <u>ЗНАЧЕНИЯ (МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН)</u> ОБЪЕКТЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ИСТОЧНИК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ 063-23-измГП-ОМ-К6 КОТИКСКОЕ СЕТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ТЕПЛОПРОВОД РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ (КВАРТАЛЬНЫЙ) МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УМЫГАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТУЛУНСКОГО РАЙОНА Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата ОБРАЗОВАНИЕ ОБЪЕКТЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ Гл. архитектор Собенникова О.А. 10.25 ВОДОНАПОРНАЯ БАШНЯ Упр. проектом Куценко А.А. А. Куч 10.25 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА Архитектор 1 кат. Васьковская Е.С. СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

М 1:25000. М 1:5000

КАРТА С ОТОБРАЖЕНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬ
РАЗЛИЧНЫХ КАТЕГОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ М 1:50000

"Мастер-План"

ВОДОПРОВОД